

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ

21 Ιουλίου 2026

Χρηματιστήριο Αξιών Κύπρου
Λεωφόρος Λόρδου Βύρωνος 71-73, 1096
P.O.Box 25427
1309 Λευκωσία

Θέμα: PHL – Έναρξη εργασιών εταιρειών ειδικού σκοπού

Το Συγκρότημα Petrolina, του οποίου Συγκροτήματος ιδύνουσα εταιρεία είναι η Petrolina (Holdings) Public Limited (“PHL”), στα πλαίσια της συνεχούς ενημέρωσης του επενδυτικού κοινού, επιθυμεί να ανακοινώσει την απόφαση για έναρξη εργασιών 5 ξεχωριστών εταιρειών ειδικού σκοπού, που έχουν συσταθεί με σκοπό η κάθε μία να αναπτύξει αντίστοιχη φάση του έργου «Land of Tomorrow»:

- Land of Tomorrow – Residential Towers Ltd, με συμμετοχή PHL 21%.
- Land of Tomorrow – Ecovillage Ltd, με συμμετοχή PHL 35%.
- Land of Tomorrow – Resort Ltd, με συμμετοχή PHL 100%.
- Land of Tomorrow – Boutique Ltd, με συμμετοχή PHL 100%.
- Land of Tomorrow – Business Hub Ltd, με συμμετοχή PHL 10%

Η έναρξη των εργασιών των πιο πάνω εταιρειών υπόκειται στη λήψη των απαιτούμενων ρυθμιστικών εγκρίσεων και/ή αδειών.

Land of Tomorrow

Η απόφαση για μετακίνηση των αποθηκευτικών εγκαταστάσεων του Συγκροτήματος στην περιοχή Βασιλικού και το Σχέδιο Περιοχής Πρώην Διυλιστηρίων συνέβαλε στις προσπάθειές μας για διαφοροποίηση των δραστηριοτήτων του Συγκροτήματος και πιο συγκεκριμένα, στον τομέα της εκμετάλλευσης και ανάπτυξης των ακινήτων που καταλάμβαναν προηγουμένως οι εγκαταστάσεις.

Αφού εξετάστηκαν διάφορες εναλλακτικές λύσεις αξιοποίησης των ακινήτων αποφασίστηκε η ανάθεση σχεδιασμού ενός masterplan στο διεθνούς φήμης αρχιτεκτονικό γραφείο Foster + Partners. Το Land of Tomorrow, είναι ένα έργο που επιχειρεί να επαναπροσδιορίσει τον τρόπο με τον οποίο σχεδιάζονται και λειτουργούν οι σύγχρονες παραθαλάσσιες κοινότητες. Σε μια έκταση που μέχρι πρόσφατα συνδεόταν με βιομηχανικές χρήσεις, αναπτύσσεται σήμερα ένα ολοκληρωμένο αστικό περιβάλλον μεικτών χρήσεων, με έμφαση στη συμβίωση κατοικίας, εργασίας, αναψυχής και δημόσιου χώρου. Με έμφαση στη βιωσιμότητα, περιλαμβάνει φυσικές και με οικολογική ταυτότητα παραλίες, χώρους πρασίνου, πολιτιστικές υποδομές και ψυχαγωγικές εγκαταστάσεις.

Πιο συγκεκριμένα, το «Land of Tomorrow» θα έχει έκταση γύρω στα 300.000 μ² και πλάνο υλοποίησης σε διάφορες φάσεις σε μια περίοδο-στόχο 12-15 ετών. Το master plan για ολόκληρο το έργο περιλαμβάνει συγκροτήματα διαμερισμάτων, χώρους λιανικής πώλησης, εστίασης, ένα πολυτελές ξενοδοχείο πέντε αστέρων, ένα boutique ξενοδοχείο,

ένα σύγχρονο συνεδριακό κέντρο, γραφεία και χώρους εκδηλώσεων. Η πρώτη φάση έχει σχεδιαστεί ως μέρος στρατηγικής συνεργασίας της Land of Tomorrow – Residential Towers Ltd με την bbf: και τους Foster + Partners και αναμένεται να ξεκινήσει την κατασκευή στα τέλη του 2026/αρχές του 2027 και να ολοκληρωθεί γύρω στο 2028-2029.

Με εκτίμηση

Παναγιώτης Ηρακλέους
Λειτουργός Συμμόρφωσης

Κοιν. Επιτροπή Κεφαλαιαγοράς
Διαγόρου 19, 1097 Λευκωσία